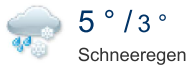


zum Wetter



Falkensee

Drucken Text

Neubau soll an Bayerischen Hof erinnern

Der ehemalige Bayerische Hof in der Falkenseer Schwartzkopffstraße wird einem Neubau weichen, soviel steht fest. Das Wohn- und Geschäftshaus soll aber Elemente des alten Gebäudes aufnehmen. Investor und Architektin stellten nun die überarbeiteten Pläne vor.

VORIGER ARTIKEL

Erfolgreich zurück von der Opti in München

Artikel veröffentlicht: Dienstag, 16.01.2018 15:10 Uhr
Artikel aktualisiert: Freitag, 19.01.2018 00:19 Uhr



NÄCHSTER ARTIKEL

Lutherkirche bleibt noch viele Jahre erhalten

So soll das neue Wohn- und Geschäftshaus auf dem Gelände des Bayerischen Hofes aussehen.

Quelle: Göllner Architekten

Twittern

Falkensee. Der ehemalige Bayerische Hof in der Falkenseer Schwartzkopffstraße wird einem Neubau weichen, soviel steht fest. Dennoch soll das alte Gebäude nicht gänzlich in Vergessenheit geraten. Bereits im Oktober stellte Marco Bauer von der Firma „Bechtolsheim Real Estate“ aus Düsseldorf die Pläne für einen Neubau mit 54 Wohnungen entlang der Potsdamer Straße und der Schwartzkopffstraße im Ausschuss für Stadtentwicklung und Wirtschaft vor.

Architektin greift Elemente des alten Gebäudes auf

Ganz überzeugen konnte er die Ausschussmitglieder damals noch nicht, sie forderten eine Überarbeitung der Pläne, insbesondere der Gestaltung der Fassade. Sie sollte an den Bayerischen Hof erinnern. Am Montagabend präsentierte Marco Bauer gemeinsam mit der Architektin Kristina Göllner nun den überarbeiteten Entwurf. „Wir haben mit großem Aufwand und persönlichem Einsatz versucht, die Stimmung mitzunehmen und haben den Entwurf dahingehend überarbeitet“, sagte Marco Bauer. So soll das Gebäude nun an der Ecke einen Erker mit kleinem Türmchen auf dessen Spitze bekommen. „Der Bayerische Hof hatte schon immer einen Turm, der sich über die Jahre mehrfach verändert hat“, so Architektin Kristina Göllner. Auch an den Fassaden hat die Architektin noch einmal nachgebessert.

Während das Eckgebäude mit einem extra abgesetzten Sockel und dem Erker an einen Altbau erinnert, sind die anderen Fassadenteile wieder im

MEIST GELESEN >

- Rathenow (Havelland)** 19-jähriger Intensivtäter wandert in den Knast
- Falkensee** Andacht für iranische Unfallopfer
- Falkensee (Havelland)** Polizeianwärter zieht Waffe und droht damit
- Falkensee/Schönwalde-Glien** Auto überschlägt sich: Feuerwehrmann zufällig Ersthelfer
- Havelland** Rathenow hat ein neues Wohngebiet

MEIN ABOPLUS >

Lesen, erleben, sparen.

Aus MAZ Card wird AboPlus.



[mehr >](#)

modernen Stil gehalten. Durch die unterschiedliche Gestaltung der Fassade wirkt der gesamte Neubaukomplex lebendig.

Zudem wird das Gebäude im Straßenverlauf ein Geschoss niedriger. So wird vor allem das Eckgebäude am geplanten Kreisverkehr betont. Dieser setzte die Planer jedoch vor eine weitere Herausforderung. „Durch den Kreisverkehr mussten wir den Erker ein Stück nach hinten versetzen und auch die Gebäudeseite entlang Potsdamer Straße um 40 Zentimeter einrücken“, so die Architektin.

Neuer Entwurf kam gut an

Bei den Ausschussmitgliedern kamen die überarbeiteten Pläne indes sehr gut an. „Das ist ein Bauvorhaben, das zu Falkensee passt, weil es den alten Charakter aufnimmt“, sagte Elke Märtins.

Damit das Gebäude wie geplant auch gebaut werden kann, mussten die Ausschussmitglieder einer Änderung des Bebauungsplans F 42 A „Zentrum Schwartzkopffstraße“ zustimmen, die sie erst vor der Präsentation beschlossen hatten.

Von Danilo Hafer

Anzeige

iPhone Display kaputt - das können Sie tun



Fällt das iPhone auf den Boden, ist das Display meist kaputt und kann teilweise gar nicht mehr bedient werden. Welche Optionen man in diesem Fall hat kann man hier nachlesen.

[mehr >](#)

VORIGER ARTIKEL

NÄCHSTER ARTIKEL

MEHR AUS HAVELLAND



Bürgerhaushalt wird nochmals geändert



Schule sucht Lied zum Jubiläum



Havelländer Schäfer protestieren in Berlin

MEHR THEMEN AUS DER REGION >

Freizeit, Sport, regionale Highlights, Handwerk, Mobiles und vieles mehr.



Klicken Sie hier! [mehr >](#)

Jobs
Ort
Umkreis
MAZJOB

z.B. [Koch](#)
z.B. [Peine](#)

50 km ▾

Jobs suchen!

Stellenangebote via Märkische Allgemeine

Stellenangebote in Rathenow

Was?	Wo?
<p>eine/n Sachbearbeiter/in Tiefbau</p> <p>Die Stadt Nauen sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n Sachbearbeiter/in Tiefbau (Vollzeit)</p>	14641 Nauen
<p>MITARBEITER IM VERKAUF (M/W)</p> <p>Starten Sie ab sofort als MITARBEITER IM VERKAUF (M/W) in Teilzeit (15 Wochenstunden) in unserem ...</p>	Wustermark
<p>Einkäufer/in im Nutzfahrzeugbau</p> <p>Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir Einkäufer/in im Nutzfahrzeugbau Ihre Aufgaben: - ...</p>	Neustadt und Umgebung
<p>Servicekundenberater/-in • Mitarbeiter/-in Service-Team • Sachbearbeiter/-in Rechnungswesen/ Meldewesen mit Spezialausprägung Personal • Auszubildende/n Bankkaufmann / Bankkauffrau</p> <p>Als zukunftsorientierte Genossenschaftsbank mit 62 engagierten Mitarbeitern, verteilt auf 6 ...</p>	Rathenow und Umgebung
<p>Sacharbeiter/in im Prodekanat für Forschung und Wissenschaft</p> <p>Die Medizinische Hochschule Brandenburg Theodor Fontane (MHB) ist eine staatlich anerkannte ...</p>	14770 Brandenburg

« zurück | [weiter](#) »

Aktuelle Beilagen >

MAZAB: TERMINE >

Was geht ab? Jede Menge Events in Potsdam und im Land Brandenburg

KINOPROGRAMM >

Alle aktuellen Filme in den Kinos von Potsdam und im ganzen Land Brandenburg



[Facebook](#)

[Twitter](#)

Märkische Allgemeine

[zum Seitenanfang](#)

HOME

BRANDENBURG

[Augenblicke 2017](#)

LOKALES

[Potsdam](#)

[Brandenburg/Havel](#)

[Potsdam-Mittelmark](#)

[Teltow-Fläming](#)

[Dahme-Spreewald](#)

[Havelland](#)

[Oberhavel](#)

[Ostprignitz-Ruppin](#)

[Prignitz](#)

[Polizei](#)

NACHRICHTEN

[Berlin](#)

[Politik](#)

[Wirtschaft](#)

[Kultur](#)

[Panorama](#)

[Medien](#)

[Wissen](#)

SPORTBUZZER

[Lokalsport](#)

[Fußball](#)

[Sportmix](#)

[Turbine Potsdam](#)

[SVB 03](#)

THEMA

[Specials](#)

REISEREPORTER

[Deutschland](#)

[Rund um die Welt](#)

[Aktuelles](#)

MEHR

[Bilder](#)

[Bauen & Wohnen](#)

[Termine](#)

[Kinoprogramm](#)

[Auto & Verkehr](#)

[Studium & Beruf](#)

[Gesundheit](#)

[Archiv](#)

[Schulreporter](#)

[Augenblicke 2017](#)

[Wochenspiegel](#)

[Wir über uns](#) | [Datenschutz](#) | [Mediadaten](#) | [Leistungsschutzrecht](#) | [Erläuterungen zum Abovertrag](#) | [Nutzungsbedingungen für Leserkommentare](#) | [Impressum](#) | [Kontakt](#)

© Verlagsgesellschaft Madsack GmbH & Co. KG

Ein starker Verbund: [Hannoversche Allgemeine](#) | [Neue Presse](#) | [Göttinger Tageblatt](#) | [Peiner Allgemeine Zeitung](#)

[Leipziger Volkszeitung](#) | [Schaumburger Nachrichten](#) | [Gelnhäuser Neue Zeitung](#) | [Wolfsburger Allgemeine/Aller-Zeitung](#) | [Eichsfelder Tageblatt](#)

[Kieler Nachrichten](#) | [Lübecker Nachrichten](#) | [Ostsee Zeitung](#) | [Märkische Allgemeine](#) | [Gießener Zeitung](#)

[MADSACK Mediengruppe](#) | [Madsack Medienagentur](#) | [Nutzungsbasierte Onlinewerbung](#)

[Mein Samstag](#) | [DeineTierwelt.de](#) | [DeineAnzeigenwelt.de](#) | [Radio.de](#) | [mrmedia](#)

Sie befinden sich hier: [Falkensee – Neubau soll an Bayerischen Hof erinnern – MAZ - Märkische Allgemeine](#)

[Zur Tablet Webseite wechseln >](#)

[Zur Smartphone Webseite wechseln >](#)